

TABELLA DEI CRITERI E SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE E RELATIVI PUNTEGGI

A - OFFERTA TECNICA - PUNTEGGIO MASSIMO 80 PUNTI										
1 - QUALITA' TECNICA, ESTETICA E FUNZIONALE DEI MATERIALE E COMPONENTI - Punteggio massimo 60 punti										
N.	Subcriterio	Definizione del subcriterio	Rif.to abaco/elaborato	Rif.to Voce Elenco Prezzi	Valori a base di gara	Contenuti dell'offerta	Valutazione	Punti Max.	Tot.	Metodo attribuzione punteggio
1_1	Contropareti fonoassorbenti	Miglioramento delle caratteristiche tecniche ed estetiche delle contropareti fonoassorbenti. Saranno in particolare valutati: - l'effetto estetico della parete che l'offerente intende adottare; - la disponibilità di colori e finiture; - il raccordo con le strutture perimetrali; - la facilità di smontaggio, di pulibilità e di manutenzione; - l'integrità impiantistica. L'offerente potrà proporre soluzioni tecnologiche e materiali diversi da quelli previsti dal progetto definitivo mantenendo o migliorando i livelli prestazionali indicati negli elaborati di riferimento.	PD.AR.01.R6 - Relazione specialistica opere edili PD.EG.08.R1 - Requisiti acustici PD.MR.04.R1 - Relazione di prestazione energetica - Legge 10	PA.OC.03	Quanto contenuto negli elaborati citati.	• Compilazione scheda 1_1 • Allegare relazione descrittiva (max 2 facciate A4) • Allegare scheda tecnica prodotto (max 4 facciate A4) • Allegare eventuale elaborato grafico della distribuzione architettonica dei pannelli, sezione tipo longitudinale e trasversale vista cattedra (max 3 facciate A3)	D	8		Media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dalla commissione
1_2	Pannelli fonoassorbenti pendinati	Miglioramento delle caratteristiche estetiche e distributive dei pannelli. Saranno in particolare valutati: - l'effetto estetico del singolo pannello e della sequenza distributiva; - la disponibilità di colori e finiture; - la tecnologia di sospensione; Senza determinare il peggioramento delle prestazioni acustiche dell'aula anche preservando i con i visivi liberi.	PD.AR.01.R6 - Relazione specialistica opere edili PD.EG.08.R1 - Requisiti acustici PD.A.12.R1 - Progetto - Sezioni PD.A.21.R1 - Sezione tipologica	PA.OC.05	Prestazioni riportate in PD.EG.08.R1 §6.	• Compilazione scheda 1_2 • Allegare relazione descrittiva (max 2 facciate A4) • Allegare scheda tecnica prodotto (max 4 facciate A4) • Allegare eventuale elaborato grafico della distribuzione architettonica dei pannelli, sezione tipo longitudinale e trasversale vista cattedra (max 3 facciate A3)	D	6		Media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dalla commissione
1_3	Corpi illuminanti caratteristiche tecniche ed estetiche aula	Miglioramento delle caratteristiche tecniche ed estetiche dei corpi illuminanti. Saranno in particolare valutati: - la resa estetica dei corpi illuminanti; - la disponibilità di colori e finiture; - la tecnologia di sospensione; - la durata nominale della vita della lampada; - la facilità di smontaggio, di pulibilità e di manutenzione. Senza determinare il peggioramento delle prestazioni illuminotecniche dell'aula.	PD.ER.02.R1 - Relazione di calcolo - Impianti elettrici e speciali PD.E.08.R1 - Planimetria illuminazione - Auditorium e piano primo PD.A.12.R1 - Progetto - Sezioni	PA.IE.02 - PA.IE.05 - PA.IE.18	PD.ER.02.R1 - Relazione di calcolo - Impianti elettrici e speciali	• Compilazione scheda 1_3 • Allegare relazione descrittiva (max 2 facciate A4) • Allegare scheda tecnica prodotto (max 4 facciate A4)	D	5		Media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dalla commissione
1_4	Casse per auditorium	Miglioramento delle caratteristiche tecniche ed estetiche. Saranno in particolare valutati: - la resa estetica dei diffusori; - la disponibilità di colori e finiture; - la tecnologia di sospensione o connessione a parete; - la facilità di smontaggio, di pulibilità e di manutenzione. Eventuali modifiche non dovranno peggiorare la resa acustica dell'aula	PD.E.12.R1 - Planimetria sistema audio-video - Auditorium PD.EG.08.R1 - Requisiti acustici	PA.IE.26		• Compilazione scheda 1_4 • Allegare relazione descrittiva (max 2 facciate A4) • Allegare scheda tecnica prodotto (max 4 facciate A4)	D	4		Media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dalla commissione
1_5	Pavimentazioni interne	Miglioramento caratteristiche tecniche ed estetiche delle pavimentazioni interne. Saranno in particolare valutati: - scelte cromatiche finalizzate anche alla migliore percezione dei percorsi e delle differenze di quota da parte di persone con ridotte capacità visive o ipovedenti; - scelte geometriche e cromatiche finalizzate all'armonizzazione con le altre superfici con finitura estetica presenti nella sala.	PD.AR.01.R6 - Relazione specialistica opere edili PD.A.09.R3 - Progetto - Pianta del piano terra e seminterrato PD.A.10.R3 - Progetto - Pianta del piano primo e delle coperture PD.A.12.R1 - Progetto - Sezioni PD.A.21.R1 - Sezione tipologica	A15.016.020.f - A16.022.030.e - A15.028.085.a - A16.022.060.c	PD.AR.01.R6 - Relazione specialistica opere edili (§4.1.8) R10 nei servizi igienici, R11 nelle scale, e R9 negli altri locali.	• Compilazione scheda 1_5 • Allegare una relazione descrittiva contenente eventuali elementi grafici (max 4 facciate A4) • Allegare scheda tecnica prodotto (max 4 facciate A4)	D	8		Media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dalla commissione
1_6	Canali porta cavi	Miglioramento caratteristiche estetiche dei canali portacavi nell'aula. Saranno in particolare valutati: - l'armonizzazione estetica/cromatica dei canali; - soluzioni che minimizzano la visibilità dei cavi interni; - il sistema di fissaggio.	PD.E.04.R1 - Planimetria distribuzione principale - Auditorium e piano primo	E.05.14.01.004 - E.05.14.01.006 - E.05.14.01.013		• Compilazione scheda 1_6 • Allegare una relazione descrittiva contenente eventuali elementi grafici (max 2 facciate A4) • Allegare scheda tecnica prodotto comprensiva degli elementi di fissaggio (max 4 facciate A4)	D	5		Media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dalla commissione
1_7	Infissi esterni di finestra	Miglioramento funzionale-manutentivo delle aperture verso l'esterno. Proporre soluzioni migliorative per uno o tutti dei seguenti ambiti: - efficacia di apertura anche valutando la collocazione a filo interno dell'edificio; - miglioramento della sicurezza di utilizzo nell'apertura tenendo in considerazione dimensioni e peso dell'infisso stesso; - facilitazione delle operazioni manutentive anche in termini di sicurezza; - riduzione delle porzioni di possibile accumulo interno di materiale e sporcizia; - mitigazione dei ponti termici.	PD.A.09.R3 - Progetto - Pianta del piano terra e seminterrato PD.A.10.R3 - Progetto - Pianta del piano primo e delle coperture PD.A.11.R1 - Progetto - Prospetti PD.A.12.R1 - Progetto - Sezioni PD.A.21.R1 - Sezione tipologica	A17.028.016.a - A17.037.070 - A17.031.062 - 09.03.0011.008		• Compilazione scheda 1_7 • Relazione descrittiva delle soluzioni proposte comprensiva di dettagli del sistema costruttivo (max 4 facciate A4)	D	4		Media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dalla commissione
1_8	Infissi esterni di finestra - apertura motorizzata	Integrare tutte le aperture (finestre e lucernari) con sistemi di apertura motorizzata gestita eventualmente attraverso impianto di "domotica controllata" (compresa impiantistica elettrica e speciale e ogni ulteriore opera complementare). Verranno valutati: - la tecnologia del sistema proposto; - l'integrazione tecnica nell'infisso con l'impiantistica già prevista a progetto.	PD.A.09.R3 - Progetto - Pianta del piano terra e seminterrato PD.A.10.R3 - Progetto - Pianta del piano primo e delle coperture PD.A.11.R1 - Progetto - Prospetti PD.A.12.R1 - Progetto - Sezioni PD.A.21.R1 - Sezione tipologica	PA.OC.10 - A17.028.016.e - A17.037.070 - A17.031.062 - 09.03.0011.008		• Compilazione scheda 1_8 • Allegare relazione descrittiva del sistema proposto (max 2 facciate A4) • Allegare scheda tecnica prodotto (max 4 facciate A4)	D	6		Media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dalla commissione
1_9	Lucernari aula - sistemi oscuranti	Fornitura e installazione di sistemi oscuranti integrati e motorizzati in tutti i lucernari presenti sull'aula	PD.A.10.R3 - Progetto - Pianta del piano primo e delle coperture PD.A.11.R1 - Progetto - Prospetti PD.A.12.R1 - Progetto - Sezioni	PA.OC.10		• Compilazione scheda 1_9 • Allegare scheda tecnica prodotto (max 2 facciate A4)	T	6		Si/No
1_10	Miglioramento prestazioni acustiche delle UTA e in generale degli impianti di climatizzazione	Miglioramento prestazioni acustiche delle UTA e in generale degli impianti di climatizzazione ad esempio migliorando le prestazioni dei silenziatori e/o intervenendo sulle caratteristiche acustiche dei locali tecnici.	PD.MR.03.R1 - Capitolato speciale d'appalto - Specifiche tecniche impianti meccanici PD.EG.08.R1 - Requisiti acustici PD.EG.09.R1 - Documentazione previsionale di impatto acustico PD.M.01.R0 - Impianto di ventilazione - Piano Seminterrato PD.M.02.R1 - Impianto di ventilazione - Piano Terra PD.M.03.R0 - Impianto di ventilazione - Piano Primo PD.M.04.R0 - Impianto di ventilazione - Copertura	PA.IM.001 - PA.IM.002 - PA.IM.003 - PA.IM.004 - PA.IM.005 - PA.IM.006	PD.MR.03.R1 - Capitolato speciale d'appalto - Specifiche tecniche impianti meccanici PD.EG.08.R1 - Requisiti acustici	• Compilazione scheda 1_10 • Allegare relazione descrittiva del sistema proposto (max 2 facciate A4) • Allegare scheda tecnica prodotto (max 2 facciate A4)	D	8		Media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dalla commissione
									60	
2 - SOSTENIBILITA' AMBIENTALE - Punteggio massimo 8 punti										
N.	Subcriterio	Definizione del subcriterio	Rif.to abaco/elaborato	Rif.to Voce Elenco Prezzi	Valori a base di gara	Contenuti dell'offerta	Valutazione	Punti Max.	Tot.	Metodo attribuzione punteggio
2_1	Servizio di progettazione	Rif. Art 2.7.1 D.M. 23/06/2022 n. 256 - Presenza di un progettista esperto sugli aspetti ambientali ed energetici degli edifici, certificato da un organismo di valutazione della conformità accreditato secondo la norma internazionale UNI CEI EN ISO/IEC 17024				• Compilazione scheda 2_1 • Allegare certificati in corso di validità, rilasciati da organismi accreditati secondo la norma UNI CEI EN ISO/IEC 17024. Come previsto dall'art. 2.7.1 la conformità è dimostrata dall'evidenza che l'esame superato sia basato sui protocolli di sostenibilità energetico-ambientale, oppure su norme tecniche applicabili emanate dagli organismi di normazione nazionali o internazionali	T	2		Si/No
2_2	Esecuzione lavori	Rif. Art 3.2.1 D.M. 23/06/2022 n. 256 - Gestione degli aspetti ambientali dell'intero processo (predisposizione delle aree di cantiere, gestione dei mezzi e dei macchinari, gestione del cantiere, gestione della catena di fornitura ecc.) attraverso il possesso della registrazione sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), regolamento (CE) n. 1221/2009, o della certificazione secondo la norma tecnica UNI EN ISO 14001.				• Compilazione scheda 2_2 • Allegare certificazione secondo la norma tecnica UNI EN ISO 14001 in corso di validità o registrazione EMAS secondo il regolamento (CE) n. 1221/2009 sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), o altra prova equivalente ai sensi dell'allegato II.8 al decreto legislativo n.36/2023	T	6		Si/No
									8	
3 - ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE - Punteggio massimo 12 punti										
N.	Subcriterio	Definizione del subcriterio	Rif.to abaco/elaborato	Rif.to Voce Elenco Prezzi	Valori a base di gara	Contenuti dell'offerta	Valutazione	Punti Max.	Tot.	Metodo attribuzione punteggio
3_1	Miglioramento pulizia dei mezzi di cantiere	Previsione di un sistema di pulizia degli automezzi in uscita dal cantiere (pneumatici, sottoscocca, ...) eventualmente alternativo a quello previsto all'art. F01.007.005. Sistema da prevedere per l'intera durata del cantiere.	PD.PS.01.R1 - Layout di cantiere - Fase 1 PD.PS.02.R1 - Layout di cantiere - Fase 2	F01.007.005		• Compilazione scheda 3_1 • Relazione (max 1 facciata A4) • Eventuale schema grafico (max 1 facciata A3)	D	4		Media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dalla commissione
3_2	Soluzioni migliorative per la gestione delle interferenze (polvere, rumore e vibrazioni)	Soluzioni migliorative per la gestione delle interferenze (polvere, rumore e vibrazioni) durante tutto il corso dei lavori sia nelle aree esterne del cantiere che nei riguardi dell'attività in corso nel complesso universitario, con particolare attenzione alle attività didattiche e correlate presenti negli edifici adiacenti all'area di intervento. Le soluzioni proposte dovranno essere tangibili e misurabili rispetto alla proposta progettuale.	PD.PS.01.R1 - Layout di cantiere - Fase 1 PD.PS.02.R1 - Layout di cantiere - Fase 2 PD.PS.03.R1 - Layout di cantiere - Fase 3 PD.PS.04.R1 - Layout di cantiere - Fase 4	A.45.1.10 - A.08.02.10		• Compilazione scheda 3_2 • Relazione (max 1 facciata A4) • Schema grafico (max 1 facciata A3)	D	5		Media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dalla commissione

3_3	Comunicazione visiva e time-lapse	<ul style="list-style-type: none"> - Predisposizione di un sistema di comunicazione visiva consistente nella fornitura e installazione di due teli in pvc frontlit 510 g/mq di misura metri 4,00 L x 3,5 H stampati in quadricromia con inchiostri UV durata 4 anni in esterno confezionati con rinforzi e borchie perimetrali. Si intende compresa la redazione del progetto grafico, la progettazione del sistema di sostegno e la manutenzione del sistema per tutta la durata del cantiere. - Installazione di sistema di ripresa fisso per l'acquisizione di immagini (minimo 1 frame/ora dalle ore 8.00 alle ore 20.00 di ogni giorno) volte alla rappresentazione in time-lapse dell'evoluzione del cantiere con salvataggio delle immagini su cloud accessibile dalla DL e dalla Committenza. Restituzione alla fine del cantiere del relativo video. 	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> • Compilazione scheda 3_3 • Relazione (max 1 facciata A4) 	T	3		Si/No
										12
PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA TECNICA										80